



PROFFEN

FOR PROFFE FAGFOLK • NR. 4/2019



BYGG SOLID MED XL-BYGG PÅ LAGET

GULV OG INNERDØRER SIDE 7-11



**ENKELT Å
RETTE OPP
UJEVNE GULV**

SIDE 10



**S-BJELKEN
ER STIVERE
OG STERKERE**

SIDE 4

Vi vil gjøre deg enda bedre

Det skal gå hurtig unna på byggeplass, samtidig som lovverket er omfattende, men uansett svært viktig å følge. Hvis ikke kan myndighetene og sluttkundene reagere, og slurv kan gå på bekostning av helse, miljø og sikkerhet. Som igjen kan gjøre at ditt omdømme som håndverker og din økonomi er i fare.

I XL-BYGG er vi opptatt av å bidra til at du blir en foretrukket leverandør når boliger skal bygges eller når huseiere har behov for renovering av hus og hytter. At vi er til for proffen betyr for oss at vi vil bidra til at du får mest mulig produktive arbeidsdager. Det vil si at du får jobben gjort til avtalt pris og dato for din kunde, og at jobben blir gjort i tråd med byggeforskriftene.

For å være effektiv, og samtidig trygg i jobben som håndverker, er det

avgjørende at du kan faget ditt. Samtidig er det viktig å ha folk rundt deg som bidrar til at du både lykkes og trives i jobben din.

Konkret betyr dette at du har enkel tilgang på dyktige folk som forstår dine behov for eksempel når du ønsker hjelp til papirarbeidet før et byggeprosjekt. Dette kan være beregning av takstoler, søknader til kommunene eller finne rett mengde på alt fra radonduk til takstein – samtidig som du kan gi en pris på prosjektet som bidrar til lønnsomhet og at kunden faktisk inngår kontrakt med deg. Spør du din proffkontakt hos XL-BYGG, så sørger vi for at du får hjelpen du trenger hos proffkontakten.

Hos XL-BYGG er vi også opptatt av du jobber effektivt på byggeplass. Det betyr at varene du trenger kan hentes hos oss eller blir levert på byggeplass til avtalt tid. Vi skal også være opp-

datert på leverandørenes mange produkter som både er smarte å bruke og som tilfredsstiller kundens ønsker og myndighetens forskrifter.

Videre tilbyr vi møter med leverandører som oppdaterer din kunnskap. Og vi har vi en rekke proffprodukter. Det vil si utstyr som du kan låne eller leie hos oss. For eksempel containere til å oppbevare redskap og tilhengere til å frakte materialer. Og ønsker du å bli mer synlig? Sammen kan vi lage bannere eller skilt som du kan sette opp ved byggeplass med ditt firmanavn og XL-BYGG som samarbeidspartner.

Første steg mot en enda bedre arbeidsdag er å ta kontakt med en proffselger hos XL-BYGG. Har du utfordringer i jobben din som håndverker som vi kan hjelpe deg med, så hører vi gjerne fra deg. Vår jobb nummer én å gjøre deg enda bedre!



HANS FREDRIK BØHMER
Marketingsjef XL-BYGG



– Vi samler arkitekt- og ingeniørmiljøene i et eget selskap. Det skal gi proffkundene gode tekniske tjenester på en enklere måte, sier utviklingssjef proffmarked Jan Tore Myrbakken i Mestergruppen.

Spar tid, jobb effektivt. Nå kan proffene få all hjelp til alle tekniske beregninger i ett fagmiljø.

Nå får proffen alle tekniske tjenester på ett sted

Mange håndverkere har nytte av å få hjelp til tekniske tjenester som gjør at de kan jobbe smidig og smart. Det er en viktig årsak til etableringen av Mestergruppen Arkitekter.

I høst er de tre arkitekt- og prosjekteringskontorene Unikus, Blink Hus og Klepp prosjektering samlet til et felles fagmiljø og en felles prosjekterings-tjeneste. Selskapet heter Mestergruppen Arkitekter (MGA).

Med 60 ansatte blir dette det største kompetansemiljøet i typehusbransjen, altså standardisert utforming av bolighus. I tillegg kommer 50 ansatte i det tekniske miljøet i Pretre og Saltdalshytta.

– Vi legger til rette for en bedre utnytting av ressurser, kompetanse og erfaring hos våre arkitekter og ingeniører.

De vil samarbeide tettere og fordele oppdrag smidigere samtidig som vi kurser og etterutdanner våre ansatte, sier Jan Tore Myrbakken, utviklingssjef for proffmarked i Mestergruppen, som eier XL-BYGG.

– Hvordan skal dette komme til nytte for proffene ute på byggeplass?

– Proffene skal beregne materiell og pris på en bolig eller en garasje som skal bygges og gi et tilbud til kunden som sikrer lønnsomhet. Den gitte prisen skal øke sjansen for kontrakt, og proffen skal sikre at det bygges i henhold til regelverket. Byggesøknader skal skrives og det er viktig å være oppdatert på byggeforskrifter. Alt dette er tidkrevende og må ofte skje på kveldstid. Det er avgjørende å få en effektiv byggeprosess med rett type og mengde materiell, sier Myrbakken.

Ved å samle alle tjenestene, får proffen utført dette ett sted. Sammenslåingen skal gi økt forutsigbarhet, raskere levering av tekniske beregninger fra skisse til detaljprosjekt, tjenester med høy kvalitet og en smidig prosess.

– Kombinert med at XL-BYGG kan levere materiell til rett sted til avtalt pris, så bidrar dette til at proffen lykkes i sitt arbeid, sier Myrbakken.

Start med å ta en prat med en proffselger hos XL-BYGG!

Dette kan du få hjelp til

Her er 12 ting Mestergruppen Arkitekter kan hjelpe proffene med:

- Salgstegninger og 3D-visualisering
- Statikk- og stabilitetsberegninger
- Interiørarkitekter
- Element, precut, bjelkelag og takstolproduksjon
- Energiberegning og -merknad

- Situasjonsplaner og utomhusplaner
- Byggesøknad
- Volumstudier
- Arkitekttegninger fra idé til ferdige byggemeldingstegninger
- Kalkulasjon og mengdeberegning
- Brannprosjektering
- Regulering

Redaktør:
Hans Fredrik Bøhmer
hans.fredrik.bohmer@xl-bygg.no

Redaksjonskomité:
Hans Fredrik Bøhmer
Bjørn Kvaal

Design:
Ferskvann Reklamebyrå AS

Forsidefoto:
Ferskvann, Moelven Limtre
og Hey'di.

Trykk:
Agderposten Trykk AS

Papir:
Trykket på miljøvennlig papir

Utgiver:
Mestergruppen Byggevarer AS,
avd. XL-BYGG
Fredvang Allé 10,
2321 Hamar
Tlf. 469 36 000

Redaksjonen avsluttet: 25.10.19

Vi tar forbehold om trykkfeil.
Varesortimentet og betingelser
kan variere lokalt i kjeden.

XL-BYGG tar ikke ansvar for feil
eller mangler i leverandørers
produktomtale.

TEMA: INNVENDIG VEGG OG TAK



Innvendig vegg og tak!

I Norge tilbringer vi mange timer innendørs. Mange bor i hus med trekkfulle vinduer og dårlig isolasjon i veggene. Kort sagt har byggemetoder og valg av materialer stor betydning for boligeierens helse og trivsel. Og for lommeboka, fordi dårlige vinduer og gammel isolasjon blir kostbart når det er kaldt ute. Noen boligeiere synes vedlikehold av vegger og tak er hyggelig arbeid, andre ønsker mest mulig vedlikeholdsfrie løsninger. På de neste sidene finner du svar på noen av de mange valgene boligeier kan ta.

(Foto: Ferskvann)



Interiørkolleksjonen NORD gjenspeiler naturen, årstidene og døgnetts fasetter. Produktene vil med sitt rene og naturlige utseende tilføre interiøret lunhet, tidløshet og et skimmer av råffhet.

Nå lanseres ton-i-ton listverk i grankolleksjonen NORD



Skap sømløse overganger med panel og listverk i samme behandling, spesielt tilpasset gran.

Bergene Holm Interiør lanserte i vår Interiørkolleksjonen NORD. Nå er også deres første listverkserie i gran klart. Treets vakre struktur forsterkes gjennom nøye utvalgte fargetoner og behandling spesialutviklet for gran.

Trendbildet sier panel og listverk i samme fargenyanse og kvalitet
NORD panel og listverk leveres i lik natursortering slik at kvistbilde og struktur harmonerer. Panelprofilen er enkel og slett med en ørliten lysåpning for et jevnt og vakkert uttrykk på veggen.

Profilen heter Låvepanel, som er en Glattpanel med en lysåpning.

Listverk med samme farge og uttrykk

Listverksprofilen MODERNE som har en matchende enkel og slett profil. Listverket har fått samme unike behandling som panelet i tre ulike farger.

Gjennomtenkt tilpasning og list som passer både gulv og tak

MODERNE karmlist er en gjennomtenkt list i dimensjon 17x56 mm som treffer fotlisten perfekt da den er et par millimeter tykkere.

Fotlisten har en skrå kant på den ene siden som gjør at listen kan brukes både mot gulv og tak.

S-bjelken – stivere og sterkere

S-bjelken fra Moelven Limtre er en meget sterk og stiv splittet limtre-bjelke. Den egner seg ypperlig til bjelkelag og takkonstruksjoner. S-bjelken er laget av spesialsortert nedtørket trelast, er meget rett og dimensjonsstabil og enkel å bearbeide og montere.

Nye strengere krav til isolasjon og tetthet i bygninger stiller strengere krav til konstruksjonsmaterialene. Med S-bjelken oppnår man enkelt ønsket bjelkehøyde for nye isolasjonstykkelser i ett sjikt.

Ferdig bearbeidet

Moelven Limtre leverer komplette løsninger ferdig bearbeidet med hakk, skråskjæringer og hull. S-bjelken kan leveres i lengder opptil 15 meter, direkte til lager eller til byggeplass.

Byggmester Steinar Kråbøl hos Byggmestrene Kråbøl & Dale AS har i flere år brukt S-bjelken til taksperrer og bjelkelag. Nå restaurerer de et gammelt laftet hus på Jessnes ved Hamar, og bygger opp bjelkelaget på nytt. – Vi har valgt S-bjelken i bjelkelaget fordi bjelken tar lange spenn samt at det er enkelt å jobbe med hel ved. Rettheten og stivheten på bjelkene er meget god, derfor velger vi å benytte denne bjelken i slike prosjekter, sier Steinar Kråbøl. – I tillegg er den lett å feste og tilpasse. De kjører ventilasjonskanalene i bjelkelaget i huset på Jessnes, og det er enkelt å lage hull for kanalene. I tillegg er bjelkene laget av skog fra nærområdet, så materialene er kortreiste. – Vi er meget godt fornøyd med S-bjelken. Vi sparer både tid og penger ved å bruke bjelkene, sier Steinar Kråbøl.

Mange fordeler

S-bjelken tar lange spenn, spesielt som taksperrer med mye snølast. Det blir mindre svinn og kortere byggetid, og bruk av standard isolasjon gjør byggingen raskere og mer effektivt. Ved å bruke S-bjelken som kantbjelke, får man bæring over vinduer og dører.



Fakta om S-bjelken

- Produsert av lokalt råstoff.
- Bredde: 48 mm.
- Høyder: 200-400 millimeter.
- Lengder opptil 15 meter. Kan leveres ferdig bearbeidet.
- Lagerføres i de mest brukte dimensjonene i faste lengder.



1. Ventilasjonskanalene er lagt i bjelkelaget i huset på Jessnes, og med S-bjelken er det enkelt å lage hull for kanalene.
2. S-bjelken har bredde på 48 millimeter. Høydene kan leveres fra 200 til 400 millimeter.
3. Nye S-bjelker fra Moelven Limtre brukt i eldre, laftet hus.
4. Ved å bruke S-bjelken som kantbjelke, får man bæring over vinduer og dører.
5. Byggmester Steinar Kråbøl har i flere år brukt S-bjelken til taksperrer og bjelkelag. Her er de i gang med restaurering av et eldre laftet hus ved Hamar, og bygger opp bjelkelaget på nytt.

Glava isolerer – på havets bunn

Restauranten Under i Nordsjøen serverer middag fem og en halv meter under havflaten. Bak et femti centimeter tykt lag betong, er det plassert ti restaurantbord der gjestene får direkte utsikt mot sjøbunnen gjennom et stort vindu.

Byggeprosjektet ved Lindesnes er designet av arkitektfirmaet Snøhetta, som brukte spesialister fra oljeindustrien og offshore-plattformkonstruksjon da Under ble bygget. GLAVA har levert mer enn tusen kvadratmeter med isolerende Proff 34 glassull til den halvt nedsenkede restauranten. Isolasjonen er installert i gulv, vegger og tak, og har markedets beste termiske egenskaper. Isolasjonen bidrar til å gjøre restauranten

komfortabel å være i for gjester og ansatte. Betongkonstruksjonen ble bygget på en leker og senket delvis ned i sjøen etterpå. Utfordringen var at det var en del fukt, særlig i brytningen mellom vann og luft. Inni det ytre skallet av betong er det bygget et klimaskall. Klimaskallet ble festet i det ytre betongskallet med syrefaste, isolerte gjengestag. – Det kunne ikke brukes organisk materiale mellom klimaskallet og betongen og det måtte være minst mulig berøring mellom disse. Med en gang en forbinder elementene, blir det en kuldebro. Da luftesjiktet rundt klimaskallet var lagt, var det som å bygge et vanlig bygg, forteller Stanley Håland, som var anleggsleder under byggeprosjektet for BRG Entreprenør AS.



Bak et femti centimeter tykt lag med betong er det ti restaurantbord der gjestene kan følge livet i havet. (Foto: Ivar Kvaal)



Proff 34 glassull fra GLAVA bidrar til å gjøre restauranten Under ved Lindesnes til et komfortabelt sted å være for gjester og ansatte. (Foto: Inger Marie Grini)

Kutter el-forbruket på Svalbard

På Elvesletta i Longyearbyen bygger entreprenørfirmaet Consto moderne leiligheter med god energieffektivitet.

Daglig leder Arne Bøe i Consto er omgitt av sparklede gipsplater og gul isolasjon. Han står i et leilighetsbygg som skal romme 15 leiligheter. «Blokk B» kaller de det, som i sommer ble overlevert til Polarbygg Spitsbergen. «Blokk A» sto ferdig tidlig i april.

Entreprenører i Arktis må beregne to-tre måneder fra bestilling til varene står på byggeplassen. Fundamentering i permafrost, tørr luft og sandstormer krever også kunnskap og byggemetoder en ikke trenger bry seg med i mildere strøk.

På Elvesletta har Consto brukt Gyprocs standardgips og de støtsterke gipsplatene Robust. Bak gipsen på veggene og i etasjeskillene ligger et lag GLAVA Proff 34. Mot grunnen ligger et beskyttende lag GLAVA EPS med Paroc-plater under. Stålplatetaket er isolert med GLAVA Robust taklamell.

– Med de strømprisene vi har nå, er folk uten tvil mer opptatt av energieffektive løsninger i dag enn for fem år siden, sier Bøe i Consto.

Dette året betaler innbyggerne på Svalbard over to kroner per kWh. Derfor bygger Consto med høyere kvalitet enn det som kreves.

– Byggeforskriften på Svalbard



Fundamentering i permafrost, tørr luft og sandstormer krever kunnskap og byggemetoder tilpasset Svalbard. Begge foto: Ragnhild Utne

henger fortsatt igjen på TEK10. Vi bygger etter TEK17 for å ha høy kvalitet på energieffektivitet, forteller Bøe.

Daglig leder Arne Bøe i Consto (til venstre) og selger Steve Sollied i Gyproc og GLAVA, tar en titt i leilighetsblokka under bygging på Svalbard. Gips og isolasjon hører sammen.



Det er montert nesten 25.000 kvadratmeter med Gyproc Habito-plater i Munchmuseet. Det tilsvarer 3,5 fotballbaner.

Solide gipsplater beskytter Munch

I 2020 åpner det nye Munchmuseet i Bjørvika i Oslo. Utenpå limtreveggene inne i museet er det brukt Habito-plater og branngips fra Gyproc.

Limtreet i veggene er hevet noen centimeter over gulvet og tykkelsen gir en følelse av at veggene svever. Materia-lene demper lyd og gjør rommene behagelige å være i. Og brannsikre.

– Nesten alle rom i museet er egne brannceller. Utstillingsrommene og alle sjakter er sikret med branngips, forteller Aleksander Mathiesen, prosjektleder for entreprenørfirmaet Noveta.

Museet har stått for den hittil nest største bestillingen av Gyprocs nyvinning Habito. Nærmere 25.000 kvadratmeter av de slag- og skrufaste gipsplatene er installert.

– Habito sparer oss for tid og penger i prosjekteringa. Vi trenger for eksempel ikke å lage detaljtegninger for spikerslag for innredningsmontasje. Det blir også lettere å gjøre endringer i innredningen etter at prosjektet er ferdigstilt, sier Mathiesen.

Habito-platene er iblandet glassfiber og polymerer. Det gjør dem både skrufaste og motstandsdyktige mot slag. Med Habito kan du skru ting rett i vegg. Det er slutt på gipsplugg og vanskelige ankere.



Prosjektleder Aleksander Mathiesen og et lite knippe av de mange skrufaste Habito-platene i Munchmuseet.

BMC gipsplater til vegg og tak

Med LaDura Premium gipsplate er ikke lenger oppheng i gipsplate et problem.

Gipsplaten har slett, helsparkelfri overflate som har like gode egenskaper når det kommer til skru- og slagfasthet og støtsikkerhet som ethvert annet plateprodukt på markedet.

LaDura Premium er ekstra brann-sikker, sterkt fuktavvisende og used-vanlig lydisolerende. Selv med standard bindingsverk er den absolutt stabil. Det er disse egenskapene som gjør at platene er godt egnet til sykehus, skoler, kinoer og andre steder som krever god støtfasthet. Den egner seg også utmerket som underlag for fliser på for eksempel bad og våtrom. Den er like enkel å montere som all annen gips. Skal taket være slett og minimalistisk er BMC gips 4AK himlingsplate et utmerket valg. Med fire forsenkede kanter gir det et perfekt sluttresultat.

Tradisjonelt er gipsplater produsert med to forsenkede kanter på sidene for å skape et sømløst resultat for vegg. For tak har dette medført et problem i form av ekstra planlegging, arbeidskostnader og tid.



BMC gips 4AK himlingsplate har fire forsenkede kanter. Dette resulterer i et helt flatt tak.



LaDura Premium brukes blant annet i økende grad som skillevegger i boliger på grunn av de gode egenskapene for oppheng av blant annet tv, bilder og lampetter.

Ferdig montert gir dette fire forsenkede kanter. Det må fremdeles sparkles, men det gir en raskere og enklere løsning.

Stålramme/nedlektning gjøres på nøyaktig samme måte som bruk av standard gipsplater. Plater skal monteres på tvers av lekter. Kortkanter skal ha full understøttelse. Anbefalt lekta-

stand for ett platelag lagt på tvers er cc 40 centimeter og på langs cc 30 centimeter. Ved to platelag lagt på tvers i tørre rom kan cc 60 centimeter benyttes.

Se www.bmc-norge.no

Slik innfrir du kundens ønske om et godt inneklima

Stadig flere er opptatte av et sunt inneklima. Bruker du veggplater fra Huntonit, kan du love kunden det aller beste, anbefalt av Norges Astma- og allergiforbund (NAAF).

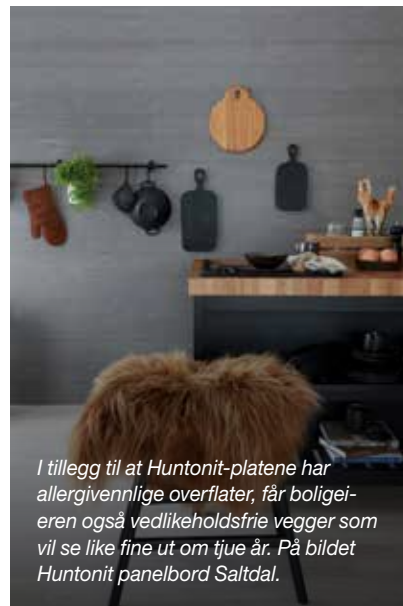
– Her i Norge oppholder vi oss mye innendørs. Derfor er det viktig å velge materialer som gir et godt inneklima, sier produksjef Kjell Torland i Huntonit. Inneklimaet påvirker både helse og trivsel, og det er ikke bare allergikere som er ømfintlige for avgasser og emisjoner som vil sette pris på å ha Huntonit-plater på veggene. Mange er opptatt av å bo mest mulig miljøvennlig, og Huntonit er et valg som spiller på lag med naturen.

– Vi bruker treets eget limstoff, lignin,

som bindemiddel i platene. Det er et rent naturprodukt, uten tilsatte limstoffer eller giftige kjemikalier, sier Torland.

I tillegg leveres Huntonit-platene ferdigmalt. De tørkes i fabrikken i Vennesla, og dermed slipper kunden avgasser fra fersk maling, som kan henge i luften i opptil én måned etter oppussing. Malingen og laseringen som brukes er i tråd med anbefalingene fra både NAAF og Inneklimamerket, noe som betyr at platene er helt giftfrie. Du kan garantere kundene dine at materialet du bruker ikke vil ha en negativ effekt på luftkvaliteten innendørs.

– Huntonit-platene koster litt mer enn standard MDF-panelplater, men dette utgjør bare noen få hundrelapper på et helt hus. Det er dermed en kostnadseffektiv garanti for et godt inneklima, sier Torland.



I tillegg til at Huntonit-platene har allergivennlige overflater, får boligeieren også vedlikeholdsfrie vegger som vil se like fine ut om tjue år. På bildet Huntonit panelbord Saltdal.



I tillegg til at Huntonit-platene har allergivennlige overflater, får boligeieren også vedlikeholdsfrie vegger som vil se like fine ut om tjue år. På bildet monteres Huntonit panelbord Lillesand.

Jackoboard - lett å bære, lett å skjære

– Jackoboard ble valgt etter en totalvurdering på pris, kvalitet og effektivitet. Sammenlignet med alternative løsninger som gips og andre typer våtromsplater, ble Jackoboard vurdert til å være den beste løsningen.

Magnus Glomsrød, PEAB, er prosjektleder for renovering av 112 bad i et borettslag i Fredrikstad. I løpet av ett år skal blokkene fra 1965 få nye rørstammer, og alle bad får 12 millimeter Jackoboard på veggene som underlag for fliser.

– Effektivitet er viktig i et slikt prosjekt, forteller Magnus. – Jackoboard våtromsplater er svært lette i vekt sammenlignet med gipsplater, og de er greie å tilpasse og montere for å oppnå god kvalitet raskt og effektivt. Prisen ligger noe høyere enn

vanlige gipsplater, men det tar vi fort igjen i spart tid på byggeplass.

Formann Mikael Källsvik, PEAB, forteller at platene monteres på mange ulike underlag i de over femti år gamle blokkene, som betong, mur og treverk. De bruker Jackon våtromskruer og festeskiver og noe ståldybler.

Tømrer Robert Chmielewski har også erfaring med Jackoboard fra Polen, er ikke overrasket over at Jackon er en av Europas største produsenter av våtromsplater.

– Platene er av god kvalitet og er lette å bære opp trappene – en spesielt stor fordel i blokker uten heis, som disse. Bærer du tre Jackoboard våtromsplater samtidig er du fremdeles ikke oppe i vekten av én gipsplate. Dessuten går jobben med å skjære og tilpasse platene raskt og problemfritt – og resultatet blir bra hver eneste gang, sier Chmielewski.



Tømrer Robert Chmielewski setter pris på at Jackoboard-platene er av god kvalitet og er lette å bære opp trappene på byggeplassene.

Plater i syv tykkelser

Jackon Våtrom System består av fuktbestandige plater til bruk som underlag for fliser på innvendige vegger i våtrom. I systemet inngår Jackoboard våtromsplater i syv ulike tykkelser fra seks til 80 millimeter, og Jackon Membrane Board som leveres i 12 og 20 millimeter, samt

festemateriell og andre tilhørende produkter. Jackon tilbyr også bygnings-elementer som gjør tilpasning av plater enda enklere – som Jackon våtrom vinkel til innkledning av rør og den bøyelige platen Jackon Våtrom Kreativ beregnet på buede konstruksjoner.

Unngå luftlekkasje mot betong

Med dagens krav til isolering av bygg er et lufttett dampsperrsjikt den beste garantien for å unngå kondens og fuktproblemer i tak og veggkonstruksjonene. En lufttett dampsperre hindrer at varm og fuktig inneluft kan trenge ut i konstruksjonene og kondensere.

Når man forsegler dampsperre til betong leverer Isola flere alternative løsninger.

Valg av løsning vil avhenge av underlaget og hvordan dampspennen monteres.

Dersom dampspennen monteres slik at den avsluttes i kant med bunnsvill benyttes Isola Dampsperre Tape KC 20. Monteres dampspennen med utbrett på betongunderlaget benyttes Isola Folielim MUR eller Isola Dampsperre Tape MUR. Ved bruk av Folielim MUR vil det ikke være behov for priming av porøse overflater.



Bruk Isola Dampsperre Tape KC 20 hvis dampspennen monteres slik at den avsluttes i kant med bunnsvillen.

TEMA: GULV OG INNERDØRER



Kundene vil gjerne ha gode råd om gulv og dører

Gulv og dører er viktige deler av interiøret i en bolig. Begge deler gir særpreg, i tillegg er de utsatt for mye slitasje. Samtidig er ikke dører og gulv noe som skiftes ofte. Å foreslå gode valg for boligeieren er derfor en god anledning til å vise din fagkunnskap. Slikt bygger tillit! Og ta gjerne med fagfolkene hos XL-BYGG på laget, de er der for deg!

(Foto: XL-BYGG)

Demp støy mellom etasjer

Når det er snakk om støy mellom etasjer, skilles det mellom støy ovenfra og støy nedenfra. Ved rehabiliteringsprosjekter der det skal skiftes gulv eller gjøres noe med himlingene, bør det være en selvfølge å tenke på lydreduserende tiltak samtidig.

Flytende gulv: Dersom du ønsker å isolere for lyd som går fra etasjen over og ned, må du gjøre noe med gulvet der. Etasjeskiller av tre lydisolerer dårlig og den beste løsningen er å bruke flytende gulv lagt på ROCKWOOL Trinnlydplater.

Lydbøylehimling: Hvis det er støy fra etasjen under, er det taket under som må lydisoleres. Her vil en kombinasjon med ROCKWOOL Lydbøyler og isolasjon være riktig. Lydbøyler er fjærende stålbøyler som du "henger" den nye himlingen opp i.

Etterisolering av etasjeskiller med ROCKWOOL Løsull: Metoden med å blåse inn løs isolasjon mellom etasjeskiller brukes ofte i eldre hus og har en rekke fordeler. Arbeidet utføres raskt og enkelt og kan gjøres uten å rive eksisterende gulv eller himling. Innblåsing kan utføres både fra innsiden og utsiden av huset ved etasjeskillet.

Se www.rockwool.no



ROCKWOOL steinullprodukter demper støy, bidrar til stabil innetemperatur og øker brannsikkerheten.

Husk lydisolering!

Lydisolasjonen er for dårlig i over 20 prosent av alle konstruksjoner som bygges - selv om gjeldende krav er oppfylt. For å oppnå et best mulig resultat på lydisoleringen mellom rom og etasjer, er valg av riktig produktløsning sammen med korrekt utførelse av helt avgjørende betydning.

ROCKWOOL steinull er et ypperlig isolasjonsmateriale til lydreduksjon - enten det er snakk om innvendige skillevegger eller etasjeskiller. Det er steinullens oppbygging, med luftfylte hulrom som innbyrdes er i kontakt med hverandre, og steinullens tyngde som gir de veldig gode lydabsorberende egenskapene.

Irriterende hverdagsstøy

Det er ikke bare støy utenfra som kan være plagsom og irriterende i en vanlig bolig. Støy kan like godt komme fra personer i naborommet eller fra etasjen over eller under.

Hvor stor lydreduksjon som oppnås ved å isolere en skillevegg er avhengig av type plateledning, antall platelag og stendertype. Eksempelvis vil en 70

millimeter skillevegg isolert med ROCKWOOL steinull kunne redusere lydnivået med 6-8 dB, noe som vil oppfattes som nesten en halvering av støynivået.

Trepanel demper dårlig

Vanlige lettvegger med trepanel har dårlig lydisolerende evne, men det er flere måter å forbedre den på. Selve veggen kan åpnes og isoleres med ROCKWOOL FLEXI A-PLATE eller Lydplate, og deretter kles med ett eller to lag plater - eksempel 13 millimeter gips, på hver side.

Med ROCKWOOL FLEXI A-PLATE går isoleringsjobben raskt unna fordi platene har en fleksibel langside som gjør at den fjærer ut og gir svært god utfylling - selv om stenderavstanden varierer med opptil 20 millimeter. Dermed slipper du ekstra arbeid med tilskjæring og unødig spill og kapp.

Lydplater mest effektive

Det aller beste resultatet oppnås ved å bruke ROCKWOOL Lydplate. Denne platen er spesialutviklet for oppgaven og dimensjonert for både stålfiler og trestendere. Lydplaten er tyngre og mer formfast enn vanlig lettull.

En annen måte, som også vil forbedre lydisolasjonen til betong- eller murvegger, er en tilleggsvegg utenpå den eksisterende veggen, enten utlektet eller frittstående.

En frittstående vegg, som fylles opp med ROCKWOOL FLEXI A-PLATE mellom stenderne, og platekles med en eller to plater, er å anbefale.

Ved rehabiliteringsprosjekter der det skal skiftes gulv eller gjøres noe med himlingene, er det viktig å foreslå lydreduserende tiltak for boligeier.



Chaletino parkettplank skaper utsøkte rom

Chaletino plank er et eksklusivt valg for store flater, både i private og offentlige rom. De store plankene skaper en vakker og elegant atmosfære med sin bredde på 30 centimeter og lengde på hele 2,75 meter.

Med en tykkelse på 15 millimeter har Chaletino plank en fordel i forhold til gulvvarme, der bordene fint tåler svingninger i temperaturen.

For å produsere Chaletino plank kombineres BOENs lange erfaring med design av stabile parkettgulv med den beste overflatebehandlingen. Råvarer som brukes kommer fra tømmer som er mellom 150 og 200 år gammelt. BOEN har egne tømmerespecialister som velger ut den riktige kvaliteten fra skogene i Baltikum og Russland. BOEN Chaletino er behandlet med Live Natural naturolje. To lag med naturolje blir massert inn treverket og porene mettes, samt at oljen tørker på en naturlig måte. Resultatet er gulv som er godt beskyttet, er enkelt å vedlikeholde og følelsen av ekte tre beholdes.



Ekstra brede Chaletino plank fra BOEN i en nøytral oljet versjon. Byggehøyde på 15 millimeter gjør gulvet godt egnet for gulvvarme. På bildet Chaletino Eik Antique. (Alle foto: Philip Kistner)

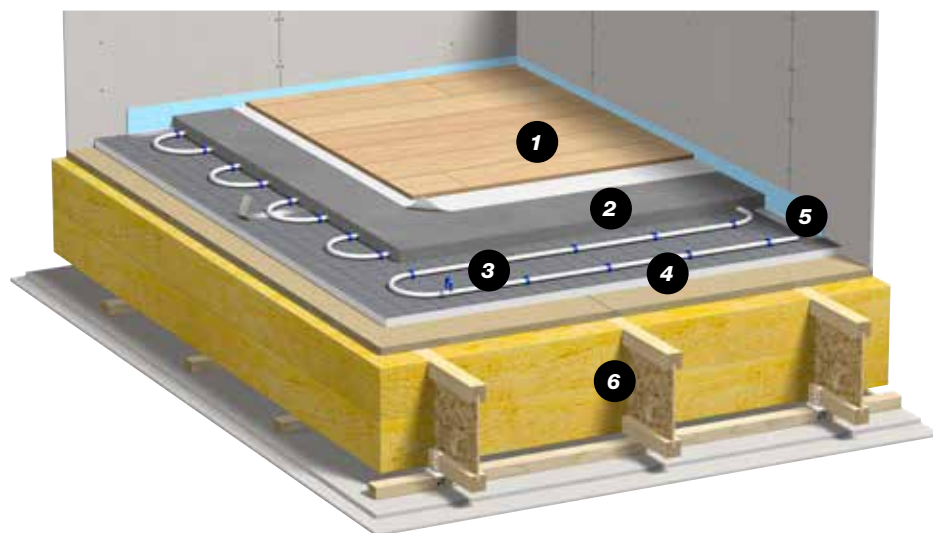


Eik Epoca er en raff og tøff versjon av nøytral oljet ekstra bred Chaletino plank.

Variasjoner i brunt

Utviklingen av nye parkettprodukter er alltid en balansegang mellom motebevissthet, levetid og bruk av gulvbelegget. Mens møbler, maling på veggene eller belysning raskt kan byttes ut, er parkett derimot et kjerneelement innen interiørdesign. Det danner en base som varer i flere år eller til og med ti-år. Skandinavisk minimalistisk interiørdesign er en mangeårig trend som fortsetter å være et hovedtema også i gulvsegmentet. Når man så blander dette med den japanske livsfilosofien, får man en betydelig varmere fornemmelse – takket være de forskjellige fargenyansene av mørk jord, kull og aske.

De fem nye gulvfargene fra Boen hos XL-BYGG er både harmonisk og livlig, og er tilgjengelig i tre bredder (138 mm, 181 mm, 209 mm). Alle nye gulv har den prisbelønte Live Pure-lakken som gir en ultra-matt finish, beholder treets naturlige farger og gir gulvet en uovertruffen varighet.



1. Parkett eller lignende. 2. 40 millimeter Weber gulvavretting 3. Ø16 millimeter varmerør PE-RT (alternativt armering og el-kabler) 4. 25 millimeter Quadro-takk EPS-T 5. Weber Kantlist 6. Lydisolerende trebjelkelag

Slik bygges komfortgulv fra Weber

Weber komfortgulv er en rasjonell og solid gulvløsning for trebjelkelag, som kombinerer vannbåren varme og trinnlydsdemping på en effektiv måte.

Med lett og effektiv platemontasje med Quadro-takk trinnlydsplater i EPS, unngår man tradisjonell sjauing og tunge løft. Platene har en overflate som er klar for montering av vannbåren varmerør med tilhørende krampesystem. Monteringen utføres stående med

krampestokk, og gir en effektiv rørlegging. Ved behov kan vannrør erstattes av armering og elektriske varmekabler. Løsningen er dermed klar for Weber gulvavretting, som omslutter varmerørene og gir gulvet et bærende sjikt. Med gulvavretting fra Weber får man et helt rett gulv, klart for de fleste typer overgulv og belegg, som flytende parkett, flis, gulvbelegg, teppe og så videre. For limt parkett, heltregulv og Weber designgulv kontakt gjerne Weber i forkant for å få gode råd.

Klare på tre timer

Weber komfortgulv er testet av Sintef og gir en rekke fordeler:

- Helt rette og knirkefrie gulv.
- Raskt fremdrift, gangbar tre timer etter støping.
- Ingen sjauing og tunge løft.
- God varmfordeling og komfort.
- Egenvekt løsning: 80 kg/m²
- Byggehøyde: fra 65 millimeter



Weber komfortgulv gir behagelig varmfordeling for små og store.

Pergo klikkvinyl – også på ujevnt underlag

Pergo klikkvinyl har en solid og økende markedsandel, blant annet fordi leggemulighetene er mange. I proffmarkedet brukes det blant annet på hoteller og offentlige plasser som restauranter og kaféer.

Vinylgulv er stille og mykt å gå på. Derfor er det særlig egnet i offentlige områder som kan være preget av mye lyd og støy. I tillegg er det vannavvisende, og kan derfor legges på steder utsatt for søl og væske som inngangsområder og kjøkken. Dessuten kan gluedown-vinyl brukes på baderom – til og med på veggene.

Nå lanserer Pergo også rigid vinyl. Dette er vinylgulv som kan legges på undergulv med visse uregelmessigheter. Det er mulig takket være den harde kjernen i gulvet. Vanlig flex-vinyl krever et helt jevnt undergulv, mens rigid tåler visse ujevnheter. Det er vannavvisende akkurat som Pergos andre vinylgulv, og i kombinasjon med Pergo Transitstop underlag som er spesielt utviklet for rigid vinyl, vil man også få et stille gulv.

Husk alltid å bruke riktig underlag når du skal legge Pergo-gulv. Pergo har derfor utviklet helt egne underlag for vinylgulv, og det er kun disse som kan anvendes i kombinasjon med vinyl. For rigid vinyl er Transitstop det eneste underlaget som



Pergo glue-down vinyl er perfekt for eksempel på bad. (Foto: Kristian Owren/IFI.no)



Pergo klikkvinyl er laget for å tåle hard bruk, og har i tillegg en lyddempende effekt.



På dette hotellrommet hos Radisson Blu er det brukt Pergo klikkvinyl på gulvet. Lunt og mykt.

Moelven – gulv for alltid

Et gulv i ekte treverk fra Moelven er laget av utvalgte tresorter og nøyte utplukkede materialer som blir behandlet av folk som vet hva de gjør.

Heltregulv fra Moelven er av topp kvalitet. Monteres det riktig vil det kunne vare i flere generasjoner, og i motsetning til moderne parkett med bare få millimeter med topplag av tre kan heltregulvet slipes ned mange ganger. I tillegg får boligkjøper et gulv som føles naturlig varmt å gå på, det gir god lyddemping av fottrinn og det er allergi- og miljøvennlige.

Moelven tilbyr heltregulv i både furu og eik, og i en rekke ulike dimensjoner og med en rekke valg når det gjelder utførelse og farge. Gulvbordene leveres ferdig overflatebehandlet med hardvoks-olje. Oljen fargesettes og gir mange valgmuligheter. Behandlingen fungerer

som en mellomting mellom lakk og olje. Hva som er den beste løsningen for monteringen varierer med bygningen, årstid, oppvarming, fukt og ventilasjon. Selve jobben er ikke spesielt vanskelig, men krever nøyaktighet.

Skal du montere heltregulv på en hytte hvor det ikke står på noen form for varme anbefaler vi

furugulv 21x88/95 millimeter, alternativt furugulv 25x135 millimeter natur tørket til åtte-ti prosent benyttes. Husk å øke avstand til vegg til minimum ti millimeter, da gulvet vil bevege seg mer ved stor variasjon i temperaturen. Moelven anbefaler ikke å legge eikegulv på kalde hytter.

Gulvet kan hellimes direkte på en betongplate, helt uavhengig av hvor stort rommet er. Det går utmerket å kombinere heltregulv og gulvvarme når gulvet legges på denne måten.

Gulvet kan legges flytende, det vil si

at gulvbordene limes sammen. Rommet der gulvet skal legges må da være maks fire meter bredt. Denne metoden passer bra om du skal legge gulvet på et eksisterende fast gulv eller en betongplate.

Den tredje, og mest brukte metoden, er å helskru gulvet i bjelkelag eller eksisterende gulv.

Se de tre monteringsmåtene på moel-



Gulvet er en av de viktigste ingrediensene i et rom, og med et heltregulv fra Moelven har boligkjøper et gulv for livet.



Moelven gulvbord leveres ferdig overflatebehandlet med hardvoksolje. Bildet viser furugulv i børstet natur, oljet Kongle.

Moderne vinylgulv – enkelt å installere

Spirit lydisolerer og trenger kun lett vedlikehold. Vinyl-gulvene vil være like stabile uavhengig av variasjoner i temperatur.

Selv i fuktige rom eller nær store vinduer der det kommer inn direkte sollys, vil det ikke være problemer med å legge de ulike Spirit klikkvinylgulvene eller GlueDown-gulv. Den nyskapende teknologien og etterbehandlingen av bordene gjør at gulvet beholder en jevn overflate selv om det varmes opp og kjøles ned. Dette gjør Spirit særlig egnet i rom med gulvvarme.

Ser ut som ekte tre

Spirit blander utseendet og følelsen av naturmaterialer med det enkle og solide ved et vinylgulv. Dekoren og strukturen er perfekt justert til hverandre. Trestrukturen føles i gulvet, og dette gir hjemmet den ektheten boligeier vil ha.

Spirit er tilgjengelig i variantene klikkvinyl, klikkvinyl i komfortvariant og GlueDown. Spirit GlueDown festes til et

selvklebende underlag av FastTec eller kan limes rett på det eksisterende gulvet.

Unik flisstørrelse

Fliser på 60x90 centimeter gir hjemmet et tidløst uttrykk. Den høye kvaliteten vil gi årevis med komfort.

Med Spirit kan boligeier blande flisene og gulvbordene sømløst – selv i samme rom, og skape et unikt spill ved å bruke flere overflater og farger.

Hvis du som håndverker ønsker å spare deg og boligeier for mye arbeid, støv og tid, så kan gulvet installeres som et flytende vinylgulv. Dette betyr at du ikke trenger å bryte opp det eksisterende gulvet, og en flink håndverker kan fullstendig renovere interiøret på en arbeidsdag.

Produseres uten kjemikalier

Ved produksjonen av vinylgulv er det ganske vanlig å bruke en kjemisk forbindelse som heter ftalater. Men for å



Spirit er godt egnet i rom med gulvvarme. Her Spirit PRO CLCF 55 Country caramel.

gjøre Spirit til en ekte moderne vinylgulvløsning er det ikke brukt noen kjemikalier i produksjonen. Fordi miljøet er viktig. Se www.berryalloc.com



Spirit blander utseendet og følelsen av naturmaterialer med det enkle og solide ved et vinylgulv. På bildet Spirit PRO CLCF 55 Mineral beige.

– Harmonie er til å stole på

Harmonie ble i 2018 leverandør på ytterdører, innerdører og porter i XL-BYGG. Proffselger Sondre Aune hos XL-BYGG Laksevåg er glad for samarbeidet.

– Hvilke forventninger har dere hatt til Harmonie som ny leverandør?

– Vi stiller høye krav til alle våre leverandører, også de nye. Sortiment og tilgjengelighet

har stor betydning for oss, men også hvor «tett» på leverandørene er på oss. Vi trenger både kursing i produktene og oppfølging på nyheter og om hva som

beveger seg i markedet. Dette er leverandørene sitt ansvar, sier Aune. Han er fornøyd med samarbeidet.

– Det har fungert veldig bra for oss. Ved XL-BYGG Laksevåg får vi den tette oppfølgingen vi forventer av distriktansvarlig Øystein Bendiksen hos Harmonie, og han følger opp både på telefon og ved å besøke oss jevnlig, sier Aune.

Han er også fornøyd med at de får tilsendt skilter og plakater som de kan henge opp ved siden av produktene slik at kundene kan få den kunnskapen de trenger om produktene og å bli inspirert.

– Harmonie har så langt levert til tiden, og har et stort sortiment på

lagervarer. Det er selvsagt et stort pluss, sier Aune.

– Hva kan du si om produktene til Harmonie?

– Harmonie har fine dører som mange liker. De har dører i flere prisklasser som kan passe til de forskjelliges budsjetter. De har også god kvalitet på produktene sine. Vi er selvsagt

opptatt av minst mulig reklamasjoner, foreløpig ser dette bra ut. De gangene det har vært reklamasjoner har vi fått god oppfølging fra serviceavdelingen, sier proffselger Sondre Aune hos XL-BYGG Laksevåg.



Distriktsansvarlig Øystein Bendiksen (til venstre) hos Harmonie og proffselger Sondre Aune hos XL-BYGG Laksevåg samarbeider godt.

Kährs - en leder på tregulv

Kährs er en av verdens ledende produsenter av tregulv. Suksessen er basert på vakker design, høy funksjonalitet og kvalitet, kombinert med respekt for råstoff og natur. Sammenlignet med et tradisjonelt massivt tregulv er Kährs tregulv 75 prosent mer stabilt.

Kährs har virksomhet i mer enn 70 land og er markedsleder i Sverige, Norge og Russland. Med en sterk tilstedeværelse i Storbritannia, Tyskland og USA, har navnet blitt synonymt med kvalitetsgulv. En av grunnene til Kährs suksess ligger i det direkte samarbeidet med prosjektle-dere, arkitekter og utbyggere.

Bredt spekter

Ved å utnytte treets naturlige egenskaper oppnår Kährs en stor variasjon i tregulvet. Overflatebehandlinger som børsting, håndskraping, skrå kanter, blank eller ultra matt finish gir hver planke et unikt utseende. Serien inkluderer gulv i flere forskjellige farger og nyanser, der fargestoffer kombineres med forskjellige overflatebehandlinger for å skape vakre og holdbare gulv. All overflatebehandling Kährs bruker er vannbasert og helt løsemiddelfri. Behandlingene gjør også gulvet enkelt å vedlikeholde.

Mer stabilt enn heltre tregulv

Sammenlignet med et tradisjonelt massivt tregulv er Kährs tregulv 75 prosent mer stabilt. De tåler fuktighet og temperatur-enderinger som hverken slår seg eller sprekker. Årsaken er kombinasjonen av et perfekt balansert lamellbord og den avanserte limfrie skjøten Woodloc 5S, som får bordene til å låse seg i hverandre. Resultatet er et gulv som er fritt for sprekker, lett å legge og som tåler en relativ fuktighet på 20-60 prosent. Gulvet kan også kombineres med gulvvarme.

Parallelt har Kährs utviklet en serie produkter for montering og vedlikehold av gulv. Disse inkluderer flere forskjellige typer underlag for å redusere lydbildet i rommet, så vel som reparasjons- og rengjøringsprodukter for å holde gulvene i god stand.

Kährs leverer også matchende gulvlist, nivålist, T-list, avslutnings-list og trappeneser til de fleste gulvene.



All overflatebehandling Kährs bruker er vannbasert og helt løsemiddelfri. Bildet viser Oak Nouveau Gray.

Miljøpris til Kährs

Kährs fokuserer på miljøet i alle deler av produksjonen. Dette betyr blant annet effektiv utnyttelse av råstoffet og støtte skogplanting. Nylig ble Kährs norske sjef Sverre Severinsen tildelt Svanemerkets ærespris for sitt intensive arbeid med miljøsertifisering av Kährs tregulv. I alt har Kährs 180 svanemerkede gulv.



Gulvbordene fra Kährs hverken slår seg eller sprekker. Årsaken er kombinasjonen av et perfekt balansert lamellbord og den avanserte limfrie skjøten Woodloc 5S, som får bordene til å låse seg i hverandre. Gulvet her heter Ash Air.

Parkett i hollandsk mønster

European renaissance collection fra Kährs er parkettgulv i hollandsk mønster. Det kommer i naturell eller pigmentert, silkematt eller matt lakk. Med Woodloc 5S kan gulvet enkelt og raskt legges i store areal opptil 25 meter i bredden. Det legges flytende eller limes ned til plant fast undergulv. European renaissance collection er tilpasset relativ luftfuktighet på 20-60 prosent og kan kombineres med gulvvarme.



European renaissance collection fra Kährs kan enkelt og raskt legges i store areal opptil 25 meter i bredden.

Hey'di Best Flyt – perfekt under parkett

Er gulvet skjevt, kan løsningen være sementbasert avrettingsmasse. Komplisert, vanskelig og mye jobb? Nei, da!

Hey'di Best Flyt er en hurtigherdende, selvutjevne avrettingsmasse til innendørs bruk, og kan legges i tykkelser fra 0-15 millimeter. Hey'di Best Flyt benyttes på underlag av for eksempel betong, puss, stein, keramikk, tre og vinyl, før overdekking med gulvbelegg, fliser, tepper, parkett eller lignende.

Produktet flyter ut av seg selv og blir helt rett. Det tørker raskt og kan brukes på stort sett alle underlag i ett hus.

Hey'di Best Flyt er hurtigherdende, og er man to stykker kan den ene

blande mens den andre heller avrettingsmasse. Da slipper man å stoppe opp i prosessen.

Før man begynner er det en god idé å bruke nivåpinner, som hjelper deg med å lage perfekt høyde. Deretter monteres Hey'di Mykfuge for å ta opp eventuelle bevegelser i underlaget.

En primer trekker inn i underlaget, og støvbinder og gjør slik at avrettingsmassen fester seg bedre til underlaget. Dette påføres enklest med en malerulle.

Mål opp riktig vannmengde. Deretter heller du avrettingsmassen opp i og blander sammen til klumpfri lettflytende masse. Hell ut – og glatt over for perfekt resultat.

Se Hey'di instruksjonsvideo på youtube.



Hell ut Hey'di Best Flyt – og glatt deretter over for perfekt resultat.



Hey'di Best Flyt er en selvutjevne avrettingsmasse til innendørs bruk. Den kan legges i tykkelser fra 0-15 millimeter.

Anbefal riktig dør til riktig rom

Noen ganger er en lett dør med pappkjerne godt nok, andre ganger er det lurt med en massiv dør med dempelist i karmen. Som håndverker er det viktig å forklare for kundene dørenes ulike egenskaper. Det bygger tillit.

Ifølge Folkehelseinstituttet kan støy virke negativt på trivsel, prestasjonsevne, søvn, kommunikasjon og sosial atferd. Dører med støydempende egenskaper vil derfor bety mye for velvære og husfred. Inn til soverom, bad og kontor bør det for eksempel anbefales massive innerdører i kombinasjon med karm med dempelist.

Hva kundene ønsker

I en undersøkelse utført av Ipsos MMI for Swedoor JW fikk deltakerne spørsmålet:

Gitt at du skulle bytte ut/kjøpe nye innerdører i eget hus – hvilket av alternativene ville du mest sannsynlig velge (svarene i parentes):

1. En lett dør med pappkjerne som har en enkel overflate, lav lyddemping i lukking og mellom rom. (14 prosent)
2. En massiv dør med massiv kjerne som er lydisolert og har en flott og slitesterk overflate (55 prosent)
3. En kvalitets/- designdør med heltre-rammeverk som er lydisolert, har en flott finish/overflate som er lettere å renholde og har mange designmuligheter (inkludert glass/speil/tavle) (22 prosent)

Åtte prosent svaret «vet ikke».

Dette viser at hvis en forbruker får presentert forskjellene mellom de ulike



Innvolver boligkjøperen når det skal velges dører. Fortell om egenskaper en dør kan ha, og spør om kundens ønsker.

typer dører, så vil langt over halvparten velge en massiv dør som demper lyd. Å forklare boligeieren dørenes egenskaper, og avklare hva kunden vil bli fornøyd med ut fra sine behov, er derfor viktig.

Hvis du har kunder som skal bytte innerdører, men som er usikker på hvilket design de ønsker, kan du anbefale kunden å laste ned Swedoor sin app «Door Designer» for å se hvordan de ulike innerdører vil se ut i boligen. Se www.swedoor.no



Uttrykket «kvalitet tvers gjennom» kan tas helt bokstavelig når det dreier seg om dører fra Swedoor.

Spar gulvplass med skyvedører

Mange boligeiere synes de har lite gulvareal og at dører tar for mye plass. Løsningen kan da være å montere skyvedører. Alle Swedoor sine dører kan bestilles som skyvedør – både som utenpåliggende og som innfelt. Informasjon om skyvedører finner du her: www.swedoor.no/produkter/innerdører/skyvedoerer/

Smarte løsninger

I tillegg til å dempe støy og spare gulvplass kan innerdører kombineres med en hel del smarte tilleggsegenskaper. Hva med en dør med speil inn til soverommet eller med tavle inn til barnerommet? Har man behov for å slippe mer lys inn i et rom er dører med glass en fantastisk mulighet. Da får man både skilt av to rom og sluppet lyset inn.

– Enkelt med ESSVEs karmsystem

Grønsberg Bygg AS i Florø har 16 ansatte som jobber ute. De skryter av karmmonteringssystemet til ESSVE.

– ESSVEs karminnfestningssortiment dekker alle behov for effektive og smarte karmmontasjer, sier daglig leder Knut-Einar Grønsberg.

Han viser hvor oversiktlig det blir i håndverkerbilene når du har ESSVE med på laget. Blant ESSVE-koffertene hos Grønsberg Bygg er det alltid en egen karmkoffert.

Firmaet driver med nybygg, tilbygg, rehabilitering, service, våtrom, utvendig og innvendig asbestsanering og stillasutleie. ESSVE produktene kjøper de hos XL-BYGG Florø.

– Med ESSVE har vi alltid de beste produktene og de smarteste systemene med oss i bilene. Vi utnytter karmkonseptet til ESSVE fullt ut, sier Knut-Einar Grønsberg.

Han legger til at karmkonseptet forebygger skader og merker på karmene ved montering.

– Du skal bare forholde deg til forborede hull i karmen og benytte deg av skruer og hylser. Enklere kan det ikke bli, sier han.

De bruker ofte karmhylsen til ESSVE i



Knut-Einar Grønsberg i Grønsberg Bygg bruker karmsystemet til ESSVE ved montering av vinduer og dører. – Smart er det også at systemet omfatter alt av verktøy og tilbehør vi trenger for en komplett karmmontering, sier han.

stedet for skruen. Karmhylsen kan brukes i alle materialer.

– Vi hadde nettopp en større vindusmontasje i et betongbygg. I hullene i karmen skrur vi inn en 14 millimeter karmhylse med ti millimeter hull når karmen er i riktig posisjon. Så borer vi med ti millimeter betongbor, setter inn en plastplugg og skrur fast og justerer, sier Grønsberg.



Mer oversiktlig kan det ikke bli med realsystemet og koffertene til ESSVE. Slik ser bilene til Grønsberg Bygg ut.



ESSVE Pumpepute klarer spaltebredde på inntil femti millimeter.

Dette er ESSVEs karmsystem

ESSVE nivåskruer: Erstatte kiler og klosser, og benyttes som justerbart underlegg til vinduskarmer.

ESSVE Programa karmskrue: Forenkler justeringen og er et fleksibelt system som gjør det enkelt å montere og ikke minst etterjustere vinduer og dører der forutsetningene ikke er optimale. Indu-Prog karmhylse: Sørger for en fullt justerbar montering, og kan brukes i alle materialer.

ESSVE pumpepute: Solid, oppblåsbar pute som klarer spaltebredde på inntil femti millimeter.

ESSVE fugeskum Flex: Elastisk og lyddempende fugeskum som benyttes til tetting av vinduer, dører og gjennomføringer. Se www.essve.no



PROFFEN



Interiørarkitektene hos XL-BYGG har laget en effektiv butikk for kundene.



Satser på utstillinger

XL-BYGG Sortland har:

- 1700 kvadratmeter gulvflate i varm butikk.
- 230 kvadratmeter kjøkkenutstilling inkludert bad og garderobe.
- Jernvaredele og malingsavdeling.
- XL-BYGG sine utstillingsmoduler for tak, dør, vindu, gulv, innvendig vegg, listverk og varme.
- Romsig møterom og kaffemaskin for proffene.

Nybygget til XL-BYGG Sortland henter energi fra 17 energibrønner, der noen er 240 meter dype.

XL-BYGG Sortland – slik proffen vil ha det

Håndverkernes behov har stått sentralt i planleggingen av XL-BYGG Sortland, som åpnet nye lokaler i september.

– XL-BYGG Sortland er den ledende byggevarehandelen på Sortland. En av årsakene til dette er varehusets 26 fast ansatte og fire deltidsansatte. De etterlever kjedens kjerneverdier «blid, ekte, proff» på en fantastisk måte, sier daglig leder Inge Karlsen.

Raskere og bedre for proffen

Men flinke medarbeidere er ikke nok, tilrettelegging for proffkundene er også viktig. Dette er noe av det som møter håndverkere som besøker XL-BYGG Sortland i nybygget:

- Varegrupper som er særlig viktige for proffkundene, som festemidler, håndverktøy og elektroverktøy, er plassert sentralt i butikk. Det er dør fra trelastlager og rett inn i festemiddelavdelingen i butikken.
- Planlagt gjennomkjøring i trelastlager gjør det mulig å laste varer på egen henger under tak. Snart skal også festemidler for proffene plasseres i eget område ute på trelastlageret.
- Ferdigpakkede varer til proffkundene blir lagret under et takoverbygg før utkjøring eller henting
- Proffselgere er plassert i andre

etasje der de sitter skjermet fra privatkundene, men tilgjengelig for proffkundene.

- Proffen har full adgang til kaffe og sittegrupper i proffsonen, med flott utsikt over butikklokalene.

- Det pågår utvidelse og omorganisering av varmlager hvor man i stor grad får plassert malte interiørprodukter.

– Vi ser fram til å gi proffene enklere og raskere løsninger. Det vil si at de kan hente materiell og utstyr på en ukomplisert måte enten vi pakker og gjør klart de de bestiller for dem, eller de plukker selv. Slik kan vi gjøre arbeidsdagen deres mer effektiv, sier Karlsen.

I tillegg kan proffene nå bruke nettportalen XL-BYGG Proffnett.

Skal oppleve faghandel

Halvparten av arealet i butikken er utstillinger av relevante varegrupper. Her skal det jobbes med løsningsorientert salg mot huseier, der kundene skal oppleve at de nettopp er hos faghandelen XL-BYGG.

– Proffkundene vil også ha nytte av utstillingsdelen av anlegget, enten ved å fysisk oppsøke det selv eller henvise sine kunder hit for valg av produkter og løsninger, sier Karlsen (57), som i år forventer en omsetning på 108 millioner kroner.



Daglig leder Inge Karlsen i XL-BYGG Sortland vil gi proffene en mer effektiv hverdag.

Under hele ombyggingen har butikken vært åpen.

– Krevende, ifølge Karlsen. – Men de ansatte har gjort en kjempejobb.

– Nå skal du puste ut?

– Vi har fortsatt en viktig jobb å gjøre overfor proffen, hvis vi skal være en foretrukket partner. Da kan vi ikke ta noen hvileskjær, sier Karlsen.



Nærmere 30 medarbeidere ved XL-BYGG Sortland får en ny og moderne arbeidsplass.